

PATVIRTINTA
Kelmės rajono savivaldybės tarybos
2026 m. d. sprendimu Nr. T-

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų pavadinimas, unikalus Nr., adresas, trumpa objekto charakteristika	Nekilnojamojo turto likutinė vertė (eurais)
1.	Gyvenamojo namo 4903/13320 dalis, unikalus Nr. 4400-1286-5753, ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-1486-1510, esantys Trumpojoje g. 2, Aunuvėnų k., Šaukėnų sen., Kelmės r.	2 103,60
2.	0,29 dalis administracinio pastato (315,22 kv. m iš bendro 1105,42 kv. m ploto), unikalus Nr. 5498-6005-8010, sienos plytų, dviejų aukštų, ir šiam objektui priskirtas žemės plotas, unikalus Nr. 4400-1961-5275, esantys Draugystės g. 39, Kiaunorių k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r. sav.	5 797,15
3.	Mokyklos pastatas, unikalus Nr. 5495-0020-7016, bendras plotas 374,58 kv. m, vieno aukšto, kiti inžineriniai statiniai – tualetas, unikalus Nr. 4400-2504-0422, kiti inžineriniai statiniai – aikštelė, unikalus Nr. 4400-2504-0500, ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-0782-2899, esantys Kalno g. 11, Kolainių k., Užvenčio sen., Kelmės r. sav.	7 624,92
4.	Gyvenamojo namo 68/100 dalys, unikalus Nr. 5495-5003-4012 (žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0956-0881); 2/3 sandėlio dalys, unikalus Nr. 5495-5003-4023; 2/3 sandėlio dalys, unikalus Nr. 5495-5003-4034; kiemo statinys, unikalus Nr. 5495-5003-4045, esantys Kražių g. 6, Užventis, Kelmės r. sav.	3 549,22
5.	Pastatas – gyvenamasis namas, unikalus Nr. 5494-8004-8019, bendras plotas 71,96 kv. m, pastatas – ūkinis pastatas, unikalus Nr. 5494-8004-8022, kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, unikalus Nr. 5494-8004-8036, ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-4849-8411, esantys Ventos g. 6, Užvenčio m., Užvenčio sen., Kelmės r. sav.	1490,96
6.	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5496-6003-7012:0006, bendras plotas 47,92 kv. m, 1/8 pastato – tvarto dalis, unikalus Nr. 5496-6003-7023, 1/8 pastato – sandėlio dalis, unikalus Nr. 5496-6003-7034, esantys Baldegių g. 5A-6, Baldegių k., Liolių sen., Kelmės r. sav.	0
7.	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5497-1008-9013:0001, bendras plotas 45,82 kv. m, baigtumas 100 proc., esantis Kaštonų g. 10-1, Vaiguvos k., Vaiguvos sen., Kelmės r. sav.	751,11
8.	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5497-1008-9013:0003, bendras plotas 49,20 kv. m, baigtumas 100 proc., esantis Kaštonų g. 10-3, Vaiguvos k., Vaiguvos sen., Kelmės r. sav.	1040,76
9.	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5497-1008-9013:0009, bendras plotas 38,48 kv. m, baigtumas 100 proc., esantis Kaštonų g. 10-9, Vaiguvos k., Vaiguvos sen., Kelmės r. sav.	766,31
10.	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5497-1008-9013:0010, bendras plotas 42,67 kv. m, baigtumas 100 proc., esantis Kaštonų g. 10-10, Vaiguvos k., Vaiguvos sen., Kelmės r. sav.	853,33
11.	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5497-1008-9013:0011, bendras plotas 42,05 kv. m, baigtumas 100 proc., esantis Kaštonų g. 10-11, Vaiguvos k., Vaiguvos sen., Kelmės r. sav.	838,98

12.	Patalpa – butas, unikalus Nr. 4400-0524-5790:2397, bendras plotas 79,96 kv. m, esantis Akmenių k. 9-3, Vaiguvo sen., Kelmės r. sav., su 1/5 ūkinio pastato dalimi, unikalus Nr. 5493-0010-6027.	630,13
13.	Pastatas – administracinis, unikalus Nr. 5498-8003-5012, bendras plotas 786,38 kv. m, esantis Kražantės g. 18, Petrališkės k., Kražių sen., Kelmės r. sav.	40 492,63
14.	Pastatas – pirtis, unikalus Nr. 5499-5005-1017, bendras plotas 77,63 kv. m, su pastatu – sandėliu, unikalus Nr. 5499-5005-1028, ir šiems objektams priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-5781-1319, esantys M. K. Sarbievijaus g. 19, Kražių mstl., Kražių sen., Kelmės r. sav.	17 297,64
15.	Patalpos – butai su bendro naudojimo patalpomis, unikalus Nr. 5489-4000-1017-0003, 5489-4000-1017-0004, 4000-0567-4695:6222, 5489-4000-1017-0002, 4000-0567-5049:6228, bendras visų butų plotas 230,09 kv. m, esantys Reibių k. 1, butų Nr. 2, 3, 4, 5, 6, Kukečių sen., Kelmės r.	1 560,00
16.	Pastatas – kiaulidė, unikalus Nr. 4400-6606-7963, esantis Šatrijos g. 100, Maudžiorų k., Užvenčio sen., Kelmės r. sav., baigtumas 15 proc., sienos gelžbetonio, užimtas plotas 1952 kv. m.	0,29
17.	Patalpa – butas su bendro naudojimo patalpomis, unikalus Nr. 5493-8000-3010:0006, bendras plotas 28,86 kv. m, esantis Nepriklausomybės g. 45-5, Kelmės m., su 1/6 ūkinio pastato dalimi, unikalus Nr. 4400-0424-2104.	0
18.	Patalpa – butas Nr.1, unikalus Nr. 5493-7003-3017:0001, bendras plotas 39,78 kv. m, esantis Pašakarnio k. 9-1, Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r. sav., su 1/4 kitais inžineriniais statiniais – kiemo statiniais (lauko tualetu).	0
19.	Pastato – darželio 38/100 dalys iš 365,09 kv. m bendro ploto, unikalus Nr. 5498-3006-0014, su pastatu – ūkiniu pastatu, unikalus Nr. 4400-1556-9629, ir šiems objektams priskirtos 2003/5273 dalys žemės sklypo iš 0,5273 ha, unikalus Nr. 4400-0977-7282, esantys Jaunimo g. 6, Junkilų k., Užvenčio sen., Kelmės r. sav.	6 318,31
20.	Pastatas – pradinė mokykla, unikalus Nr. 4400-4010-0447, bendras plotas 260,83 kv. m, esantis Liepų g. 4, Johampolio k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r. sav.	5 975,89
21.	Patalpa – butas su rūsiu, unikalus Nr. 5497-5016-8015:0002, buto bendras plotas 129,07 kv. m, rūsiu – 45,8 kv. m, baigtumas 100 proc., esantis Mokyklos g. 3-2, Pakėvio k., Vaiguvo sen., Kelmės r. sav.	7 657,81
22.	Pastatas – ūkinis pastatas, unikalus Nr. 5493-0015-3039, esantis Pieriškių g. 20, Žalpių k., Pakražančio sen., Kelmės r. sav. Fizinio nusidėvėjimo procentas: 59 %. Užstatytas plotas: 126,00 kv. m.	0
23.	1257/10000 dalis pastato – ūkinio pastato, unikalus Nr. 5496-7001-3035, esančio V. Putvinskio g. 31B, Kelmė.	179
24.	63/100 dalys pastato – katilinės, unikalus Nr. 5496-7001-3046, esančios V. Putvinskio g. 31C, Kelmė.	1571
25.	Pastatas – mechaninės dirbtuvės, unikalus Nr. 4400-6812-1635, esantis Užvenčio g. 13, Pagių k., Kražių sen., Kelmės r. sav. Bendras plotas: 193,56 kv. m. Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %.	0,29
26.	Pastatas – mechaninės dirbtuvės, unikalus Nr. 4400-6812-1602, esantis Užvenčio g. 13A, Pagių k., Kražių sen., Kelmės r. sav. Bendras plotas: 417,39 kv. m. Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %.	0,29