

PRADEDAMA TERITORIJOS, ESANČIOS VILTIES G., KELMĖS MIESTE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PRADŽIA

2026-02-09

Informuojame, kad Kelmės rajono savivaldybės direktoriaus 2026-02-06 įsakymo projektu Nr. AV-1 „Dėl teritorijos, esančios Vilties g., Kelmės mieste, detaliojo plano, koregavimo pradžios ir planavimo tikslų“ pradedamas detaliojo plano koregavimas.

Nagrinėjama teritorija: apie 30,00 ha teritorija Vilties gatvėje.

Planuojamos teritorijos plotas: apie 10,50ha.

Planavimo organizatorius – Kelmės rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto Didžiojo g. 58, 86143 Kelmė, tel. (+370 427) 69052, el. p. info@kelme.lt, www.kelme.lt.

Planavimo iniciatorius: Kelmės rajono savivaldybės administracijos direktorius.

Plano rengėją pasirenka planavimo iniciatorius.

Visuomenės atstovai gali teikti pasiūlymus dėl Detaliojo plano koregavimo Kelmės rajono savivaldybės Architektūros ir paveldosaugos skyriaus vyriausiajam architektui, el. paštu vitalijus.kuprescenko@kelme.lt bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką ir iki viešo svarstymo pabaigos.

Būseną: Sprendimas dėl rengiamo TPD

Seniūnijos: Kelmės miesto

Situacijos schema:



Planavimo tikslai: pakoreguoti detaliojo plano, patvirtinto Kelmės rajono savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. T-232 „Dėl žemės sklypo, esančio Vilties g. 15, Kelmės mieste detaliojo plano patvirtinimo“, sprendinius:

1. pakeisti Detaliojo planu suformuotų žemės sklypų Nr. 1, Nr. 6, Nr. 8 ribas ir plotus, reikalingus kiekvienam esančiam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui su priklausiniais eksploatuoti;
2. atidalinti valstybinės žemės plotus, kurie nepriskirti statinių eksploatavimui, ir suformuoti naujus žemės sklypus, numatant pramonės ir sandėliavimo objektų teritoriją;
3. suformuoti atskiras susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas, skirtas susisiekimo komunikacijoms;
4. pakeisti Detaliojo planu suformuoto kitos paskirties žemės sklypo Nr. 2 naudojimo būdą į pramonės ir sandėliavimo objektų teritoriją;
5. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus;
6. nustatyti ar panaikinti teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
7. nustatyti ar panaikinti žemės servitutus.