

**KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS PIRKTO AR PARDUOTO NEKILNOJAMOJO TURTO  
REGISTRAS**

<b>Teisinis pagrindas (Tarybos sprendimo data, numeris)</b>	<b>Sutarties data, numeris</b>	<b>Nekilnojamojo turto (pirkto/parduoto) adresas, unikalus Nr.</b>	<b>Sutarties kaina eurais</b>	<b>Sutarties šalis</b>
2025-12-18 Nr. T-425	2025-12-22 Nr. SŽ4-198	Patalpa – butą, unikalus Nr. 5495-9005-9012:0002, esantį S. Dariaus ir S. Girėno g. 2-2, Tytuvėnų m., Kelmės r. sav.	26 400	UAB Kelmės vietinis ūkis
2025-05-29 Nr. T-184	2025-12-22 Nr. SŽ4-199	Pastatas – paštas, unikalus Nr. 5497-2007-1010, plotas 780,59 kv. m, dviejų aukštų, sienos plytų, su jame esančiais butais/patalpomis – butais, kurių unikalūs Nr. 5497-2007-1010:0001, 5497-2007-1010:0002, esantis Šiluvos g. 1, Tytuvėnų m., Kelmės r. sav.	47 700	duomenys neskelbtini
2025-06-18 Nr. T-238	2025-12-22 Nr. SŽ4-197	Pastatas-sandėlis, unikalus Nr. 4400-6541-8211, fiziškai pažeistas, fizinis nusidėvėjimas 70 proc., statybos metai 1859, baigtumas 15 proc., sienos plytų, stogo dangos nėra, užstatytas plotas 998,00 kv. m., esantis Bliukės g. 1, Pagryžuvio k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r. sav.	900	duomenys neskelbtini
2025-06-18 Nr. T-238	2025-12-22 Nr. SŽ4-196	Pastatas-ferma, unikalus Nr. 4400-6541-8244, fiziškai pažeistas, fizinis nusidėvėjimo 70 proc. 70, statybos metai 1859, baigtumas 19 proc., sienos plytų, stogo dangos nėra, užstatytas plotas 759,00 kv. m., esantys Gryžuvos g. 3, Pagryžuvio k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r. sav.	1 000	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2025-11-13 Nr. SŽ4-174	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5496-7010-3012:0007, bendras plotas 37,51 kv. m su 1/8 ūkinio pastato dalimi, unikalus Nr. 5496-7010-3167, ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-5438-4802, esantys Palaiškarnio k. 2-7, Šaukėnų sen., Kelmės r. sav.	1 500	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2025-11-13 Nr. SŽ4-173	Mokyklos pastato 0,96 dalį, unikalus Nr. 5495-9010-2020, plotas 426,62 kv. m, sienos plytų, dviejų aukštų ir šiam objektui priskirtą 0,141 ha žemės sklypą iš bendro 0,2490 ha ploto, unikalus Nr. 4400-2003-0797, esantį Liepų g. 2, Johampolio k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav.	8 944,56	duomenys neskelbtini

2023-11-23 Nr. T-317	2025-06-04 Nr.SŽ4-104	Patalpa - butas su bendro naudojimo patalpa, unikalus Nr. 4400-0527-0248:2514, paskirtis gyvenamoji (butų), bendras plotas 28,81 kv. m, pastatytas 1932 m., esantis Parko g. 3-5, Johampolio k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav. ir šiam objektui priskirtas 0,0311 ha žemės sklypas iš bendro 0,2496 ha sklypo, unikalus Nr. 4400-3248-8602, Parko g. 3, Johampolio k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav.	59	duomenys neskelbtini
2025-02-20 Nr. T-43	2025-05-27 Nr. SŽ4-4	Žemės sklypas, registro Nr. 44/121121, unikalus Nr. 4400-0179-6523, kadastro Nr. 5466/0001:362, esantis Laisvės g. 2, Šaukėnai	3 400	duomenys neskelbtini
2021-02-18 Nr. T-32	2025-05-23 Nr. SŽ4-92	Pastatas – gyvenamas namas, turintis bendro ploto 111,49 kv. m, unikalus Nr.4400-0190-8585, esantis V. Putvinskio g. 31, Kelmės m., patalpa-sandėlis, unikalus Nr.4400-0191-6710:1860, esantis V. Putvinskio g. 31B-1, Kelmės m., ir patalpa-sandėlis, unikalus Nr.4400-0191-6810:1861, esantis V. Putvinskio g. 31B-2, Kelmės m.	3 500	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2025-03-17 Nr. SŽ4-76	Pastatas – ūkinis pastatas, unikalus Nr. 4400-5274-1607, esantis Pliuškaitių k. 1 C, Kelmės apylinkių. sen., Kelmės r. sav., užstatytas plotas 316,00 kv. m, , pastatas – ferma , unikalus Nr. 4400-5273-9521, esantis Pliuškaitių k. 1 B, Kelmės apylinkių. sen., Kelmės r. sav., užstatytas plotas 251,00 kv. m, ir šioms objektams priskirtas 0,04751 ha žemės ūkio paskirties sklypas, unikalus Nr. 4400-5811-4304.	170	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2025-03-17 Nr. SŽ4-75	Pastatas – ferma, unikalus Nr. 4400-5273-9465, bendras plotas 172,02 kv. m šiam objektui priskirtas 0,1675 ha žemės ūkio paskirties sklypas, unikalus Nr. 4400-5811-3740, esantys Pliuškaitių k. 1 A, Kelmės apylinkių. sen., Kelmės r. sav.	150	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2025-03-17 Nr. SŽ4-74	Pastatas – ferma, unikalus Nr. 4400-5273-9487, užstatytas plotas 306,00 kv. m ir šiam objektui priskirtas 0,1477 ha žemės ūkio paskirties sklypas, unikalus Nr. 4400-5811-4504, esantys Pliuškaitių k. 1 D, Kelmės apylinkių. sen., Kelmės r. sav.	20	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2025-02-28 Nr. SŽ4-73	Pastatas – gyvenamas namas unikalus Nr. 4400-1286-5775, bendras plotas 77,63 kv. m, paskirtis gyvenamoji (vieno buto pastatas) ir šiam pastatui priskirtas 0,0551 ha žemės sklypas, unikalus Nr.4400-5944-7097, esantys Bažnyčios g.1B, Vaišlaukio k., Šaukėnų sen., Kelmės r.	800	duomenys neskelbtini

2023-11-23 Nr. T-317	2025-02-28 Nr. SŽ4-72	Pastatas – mokykla, unikalus Nr. 5499-0007-7014, plotas 2 173,11 kv. m, dviejų aukštų, sienos gelžbetonio blokai, pastatas – katilinė (Mokyklos g. 4, Aunuvėnų k., Šaukėnų sen., Kelmės r.), unikalus Nr. 5499-0007-7025, plotas 159,79 kv. m, vieno aukšto, sienos plytų, kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, unikalus Nr. 5499-0007-7036, ir šiam objektui priskirtas 2,7105 ha žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-1782-5519 Vidsodžio k. v., esantys Mokyklos g. 2, Aunuvėnų k., Šaukėnų sen., Kelmės r.	46 129	VŠĮ „Prasmė“
2021-02-18 Nr. T-32	2025-01-23 Nr. SŽ4-37	Patalpa – butą, unikalus Nr. 4400-0563-4533:5816, turintį bendro ploto 54,12 kv. m, esantį Mokyklos g.7-4, Lykšilio k., Šaukėnų sen., Kelmės r. sav.	4 900	duomenys neskelbtini
2021-02-18 Nr. T-32	2025-01-23 Nr. SŽ4-32	Patalpa – butas, unikalus Nr. 4400-0563-4633:5820, turintį bendro ploto 54,94 kv. m, esantį Mokyklos g.7-6, Lykšilio k., Šaukėnų sen., Kelmės r. sav.	5 000	duomenys neskelbtini
2024-08-29 Nr. T-210	2025-01-23 Nr. SŽ4-31	Patalpa – butas, plotas 69,22 kv. m, unikalus Nr. 5499-1002-8012:0004, su 1/9 dalimi ūkinio pastato, unikalus Nr. 5499-1002-8023, ir 15/135 žemės sklypu, unikalus Nr. 4400-0207-9816, esančius Nepriklausomybės g. 22-4, Gailių k., Liolių sen., Kelmės r. sav.	5 900	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2024-12-18 Nr. SŽ4-140	Pastatas – sporto salė, unikalus Nr. 5498-7009-8010, bendras plotas 736,88 kv. m, ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 44005781-1884, esantys Maironio g. 3B, Maironių k., Liolių sen., Kelmės r.	36 210,00	duomenys neskelbtini
2024-08-29 Nr. T-212	2024-09-12 Nr. SŽ4-120	Patalpa – butas, unikalus Nr. 5489-0000-2018:0009, bendras plotas 24,72 kv. m, ir priklausiniai: 1/6 dalis ūkinio pastato, unikalus Nr. 5489-00002034, 1/10 dalis ūkinio pastato, unikalus Nr. 5489-0000-2029, esančius S. Nėries g. 9-4, Kelmėje	2 300,00	duomenys neskelbtini
2023-11-23 Nr. T-317	2024-05-02 Nr. Ž4-81	Pastatas – kiaulidė, unikalus Nr. 4400-5274-1807, esantys Kuršių g. 9, Maironių k., Liolių sen., Kelmės r.	3 000,00	MB „Melioracijos servisas“

2023-01-26 Nr. T-9	2023-10-16 Nr. SŽ4-120	Pastatas – paukštidė, unikalus Nr. 4400-5274-1750, fiziškai pažeistas, baigtumas 11 proc., ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-5676-6695, esantys Vilbėno g. 27B, Verpenos k., Kelmės apyl. sen., Kelmės r.	12 322,00	IĮ „KELMĖS TECHNIKA“
2023-01-26 Nr. T-9	2023-10-16 Nr. SŽ4-119	Pastatas – paukštidė, unikalus Nr. 4400-5274-1707, fiziškai pažeistas, baigtumas 11 proc., ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-5676-6162, esantys Vilbėno g. 17A, Verpenos k., Kelmės apyl. sen., Kelmės r.	4 700,00	IĮ „KELMĖS TECHNIKA“
2023 m. 01-26 Nr. T-9	2023-10-16 Nr. SŽ4-121	Pastatas – paukštidė, unikalus Nr. 4400-5274-1761, fiziškai pažeistas, baigtumas 11 proc., ir šiam objektui priskirtas žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-5676-7992, esantys Vilbėno g. 27A, Verpenos k., Kelmės apyl. sen., Kelmės r.	6 940,00	IĮ „KELMĖS TECHNIKA“
2022 -04-28 Nr. T-145	2023-01-25 Nr. SŽ4-47	Gyvenamas namas, unikalus Nr. 5498-9007-1013, garažas, unikalus Nr. 5498-9007-1024, ūkinis pastatas, unikalus Nr. 5498-9007-1035, malkinė, unikalus Nr. 5498-9007-1046, daržinė, unikalus Nr. 5498-9007-1057, tvartas, unikalus Nr. 5498-9007-1068, kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, unikalus Nr. 5498-9007-1079, ir žemės sklypas, plotas 0,6000 ha, unikalus Nr. 5458-0001-0244, esančius Beržyno g. 19, Petrališkės k., Kražių sen., Kelmės r.	17 242	duomenys neskelbtini
2022-04-28 T-138	2022-11-30 Nr. SŽ4-58	Pastatas – trašų sandėlis, unikalus Nr. 4400-5635-0224, esantis Jaunimo g. 7, Šedbarų k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r.	9 100,00	duomenys neskelbtini
2022-01-27 T-312	2022-09-27 Nr. SŽA-45	Negyvenamoji patalpa – mokslo paskirties patalpa, unikalus Nr. 4400-5483-2525:5402, esanti Mokyklos g. 11-2, Šaltenių k., Kelmės apyl. sen., Kelmės r., kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-0001-9492, esantys Mokyklos g. 11, Šaltenių k., Kelmės apyl. sen.,	1 400,00	UAB „Krikepa“
2020-09-24 Nr.312	2022-09-15 Nr. SŽA-41	41/100 dalis iš 528,23 kv. m bendro ploto administracinio pastato su gyvenamosiomis patalpomis, unikalus Nr. 5488-1000-1010, 41/100, esanti Dvaro g. 6, Butkiškės k., Kražių sen., Kelmės r.	1 970,00	VšĮ „Atma LT“

2020-12-17 Nr.T-402	2022-06-02 Nr. SŽ4-30	Pastatas – mokykla, unikalus Nr. 4400-0884-2486, pastatas – mokykla, unikalus Nr. 4400-0884-2420, kiti inžineriniai statiniai, kiemo statiniai, unikalus Nr. 4400-0884-2510, esantys Mokyklos g. 9, Karklėnai, Kelmės r.	16 300,00	duomenys neskelbtini
2020-12-17 Nr.T-402	2022-06-01 Nr. SŽ4-28	Pastatas – sandėlis, unikalus Nr. 4400-0884-2542, esantys Mokyklos g. 9A, Karklėnai, Kelmės r.	1 140,00	duomenys neskelbtini
2021-04-29 Nr.T-131	2022-05-17 Nr. SŽ4-21	Patalpa - butas su 1/2 dalimi bendro naudojimo patalpos a-2, unikalus Nr. 4400-0568-3861:6364, esantis Dvaro g. 2-3, Tytuvėnėlių k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r., 1/8 dalis ūkinio pastato, unikalus Nr. 5495-7016-3026, 1/8 dalis kitų inžinerinių statinių – kiemo statinių, unikalus Nr. 54957016-3041 esantys Dvaro g. 2, Tytuvėnėlių k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r.	400,00	duomenys neskelbtini
2021-04-29 Nr.T-131	2022-04-27 Nr. SŽ4-15	Patalpa - butas, unikalus Nr. 5497-0016-8014:0002, esantis Laisvės g. 5-2, Pašiaušės k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r., 1/3 dalis pastato - tvarto, unikalus Nr. 5497-0016-8036, 1/3 dalis pastato – malkinės, unikalus Nr. 5497-0016-8058, kiti inžineriniai statiniai – rūkykla, unikalus Nr. 4400-1329-9397, 1/3 dalis kitų inžinerinių statinių - šulinio, unikalus Nr. 54970016-8069, ir šiems objektams priskirta 5/15 dalis žemės sklypo, unikalus Nr. 5452-0001-0156, esančių Laisvės g. 5, Pašiaušės k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r.	3 879,00	duomenys neskelbtini
2021-08-26 Nr.T-278	2022-03-28 Nr. SŽ4-11	Pastatas – pradinė mokykla, unikalus Nr. 4400-0005-7183, pastatas – ūkinis pastatas, unikalus Nr. 4400-0005-7207, esantys Sodų g. 10, Pagryžuvio k., Tytuvėnų apyl. sen., Kelmės r.	32 783,33	duomenys neskelbtini